



Generationengerechtes  
Wohnen im Quartier

# Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte eG Quartier „Crengeldanz / Heven-Ost“ in Witten



Generationengerechtes Quartier  
**Crengeldanz / Heven Ost**  
Wohnungsgenossenschaft  
Witten-Mitte eG



## Eckdaten

- 404 Wohneinheiten
- Zeilenbebauung
- Baujahr in den 1960er-Jahren

## Handlungsziele

### Wohnungsqualität und Wohnumfeld

- Verbesserung des Wohnungsangebots
- Energetische Sanierung des Bestands
- Modernisierung der Grundrisse
- Langfristige Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum
- Verbesserung der Internetqualität
- Erstellung eines Objekts für Betreutes Wohnen im Quartier
- Schaffung von generationsübergreifenden, attraktiven Spiel- und Aufenthaltsflächen
- Barrierefreie Gestaltung des Wohnumfelds

### Steuerung, Vernetzung und Nachhaltigkeit sowie Gestaltung des sozialen Miteinanders

- Einrichtung und Durchführung eines jährlich tagenden Runden Tisches
- Kooperation mit bestehenden Projekten im Quartier
- Schaffung eines Quartiermanagements
- Einrichtung eines Quartiersbüros
- Unterstützung und Förderung von ehrenamtlichem Engagement

Projektpartner des Audits Generationengerechtes Wohnen im Quartier



Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



| BertelsmannStiftung