



Generationengerechtes
Wohnen im Quartier

GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH Quartier „Neuenkamp“ in Duisburg



Generationengerechtes Quartier

Neuenkamp

GEBAG Duisburger
Baugesellschaft mbH



Eckdaten

- 229 Wohneinheiten
- Zeilenbebauung
- Baujahr in den 1960er-Jahren

Handlungsziele

Wohnungsqualität und Wohnumfeld

- Differenzierung des Wohnraumangebots
- Bereitstellung von Begegnungsräumen
- Entwicklung eines Quartiermittelpunkts
- Stärkung der Versorgungsinfrastruktur
- Ausbau und Stärkung der sozialen Infrastruktur, insbesondere der Gesundheitsversorgung
- Bedarfsorientierter Ausbau der Raumsituation im Bildungsbereich
- Verbesserung der ÖPNV-Anbindung und Taktung
- Barrierefreie Gestaltung des Wohnumfelds

Steuerung, Vernetzung und Nachhaltigkeit sowie Gestaltung des sozialen Miteinanders

- Gezielte Vermarktung der Gewerbeflächen
- Freizeitwert der Rheinlage herausstellen
- Erreichung neuer Zielgruppen
- Einstellung eines Quartiersmanagers
- Einrichtung eines Quartiersfonds
- Verbesserung der Kommunikation mit den Bewohnern
- Einrichtung eines multifunktionalen Quartiersraums
- Verbesserung der Mobilität
- Freies WLAN im Quartier
- Ausbau des Freizeitangebots
- Ausbau des ehrenamtlichen Engagements

Projektpartner des Audits Generationengerechtes Wohnen im Quartier



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



| BertelsmannStiftung